**Вакансия** **"Начальник отдела кадастровой оценки"**

**В обязанности работника входит следующее:**

* организация и контроль работы отдела;
* подготовка решений по заявлениям и обращениям, связанными с кадастровой оценкой, кадастровой стоимостью;
* проверка отчетов о рыночной стоимости объекта недвижимости, предоставляемых в рамках установления кадастровой стоимости объект в размере его рыночной стоимости;
* организация подготовки и проведения кадастровой оценки объектов недвижимости

**Требования, предъявляемые работодателем, следующие:**

* высшее образование и (или) профессиональную переподготовку в одной из областей, указанной в приказе Росреестра от 15 сентября 2021 г. N П/0411, в соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ от 03.07.2016;
* обязательное членство в СРО оценщиков;
* наличие действующего квалификационного аттестата «Оценка недвижимости»;
* знание законодательных и НПА, регулирующих оценочную деятельность;
* знание подходов и основных методов оценки объектов недвижимости
* методы изучения и анализа рынка;
* навыки оценки кадастровой стоимости объектов недвижимости в РФ;
* работа с базами данных;
* продвинутый пользователь ПК, Microsoft Excel;
* навыки работы со специальным программным обеспечением (СПО) по кадастровой оценки недвижимости;
* навыки работы с информационно- коммуникационными сетями

**Условия труда, следующие:**

- оформление по ТК РФ;

-социальные гарантии;

- стабильная заработная плата от 100 000 рублей (до вычета НДФЛ) без учета надбавок;

- хороший коллектив